



PICHINCHA - ECUADOR

**ACTA No. 35- SG-CMSMB-2022**

**01 de diciembre 2022**

**SESIÓN ORDINARIA DE CONCEJO MUNICIPAL**

San Miguel de los Bancos, 01 de diciembre 2022.

De conformidad a la convocatoria, oportunamente notificada a todos, y cada uno de los miembros del Concejo Municipal de San Miguel de los Bancos; siendo las 08H00, del día jueves 01 de diciembre del 2022; contando con la presencia del señor Alcalde, Ab. Marco Miguel Calle Ávila, quien presidirá esta sesión, de igual forma los señores Concejales: Sra. Blanca Arias, Ing. Mariela Mendoza, Sr. José Montenegro, Sr. Stalin Orosco, Sr. Javier Baca, al efecto existe el quórum reglamentario.

**DESARROLLO DE LA SESIÓN**

**ALCALDE:** Señora Secretaria por favor, demos inicio a la presente Sesión del Concejo Municipal.

**SECRETARIA GENERAL (E): 1er. PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA. - CONSTATAción DEL QUÓRUM:**

**SECRETARIA GENERAL (E):** Señor Alcalde, se encuentran presentes los integrantes del Concejo Municipal en esta sala, mismos que han sido convocados para la sesión ordinaria de hoy, jueves 01 de diciembre del 2022; por lo que queda constatado el quórum reglamentario.

**ALCALDE:** Al haber el quórum reglamentario queda instalada la sesión, señora Secretaria, siguiente punto del orden del día.

**SECRETARIA GENERAL (E): 2do. PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA. – APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA**

**ALCALDE:** Señora Secretaria, tenga la bondad de leer el orden del día.

**SECRETARIA GENERAL (E):** Se procede a dar lectura.

**CONVOCATORIA N° 035-GADMSMB-2022**

**San Miguel de Los Bancos, 29 de noviembre 2022**

Por disposición del Abg. Marco Calle Ávila, alcalde del cantón San Miguel de Los Bancos, de conformidad con lo que dispone el Art. 60, literal c y Art. 318 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, COOTAD, me permito convocar a la **SESIÓN ORDINARIA** de Concejo Municipal, a efectuarse el día jueves 01 de diciembre del 2022, a las 08H00, en el Salón de la casa del Gobierno Municipal, donde se tratara el siguiente orden del día:

1.- Constatación del quórum.



PICHINCHA - ECUADOR

1 2.- Aprobación del orden del día.

2 3.- Resolución del Concejo Municipal, autorizando declarar bien mostrenco el lote de terreno No  
3 11, Manzana 11, ubicado en el barrio La Maga, de la parroquia Mindo, jurisdicción del cantón  
4 San Miguel de Los Bancos.

5 4.- Resolución del Concejo Municipal, autorizando la adjudicación del lote de terreno No 11.  
6 Manzana 11, ubicado en el barrio La Maga, de la parroquia Mindo, jurisdicción del cantón San  
7 Miguel de Los Bancos, a favor de la señora Laura Dolores Bastidas.

8 5.- Conocimiento del Concejo Municipal sobre la solicitud realizada por la Junta Parroquial de  
9 Mindo, mediante oficio No 467-GADPRM-2022.

10 6.- Clausura de la sesión por parte del Señor Alcalde.

11 Atentamente,

12

13 Ab. Carmen Geovanna Ortega

14 **SECRETARIA GENERAL (E)**

15

16 **ALCALDE:** Sres. y Sras. Concejales, este es el orden del día, si están de acuerdo para continuar  
17 con el orden de la sesión.

18 **CONCEJO MUNICIPAL:** Manifiestan estar de acuerdo con el orden del día.

19 **ALCALDE:** Los que estén de acuerdo con el orden del día, tenga la bondad de levantar la mano  
20 por favor, señora secretaria tenga la bondad de tomar votación.

21 **SECRETARIA GENERAL (E):** Se proclama los resultados con seis votos a favor de la  
22 aprobación del segundo punto del orden del día, mismo que ha sido realizado mediante votación  
23 ordinaria y aprobado por unanimidad.

24 **RESOLUCIÓN: EN EL SEGUNDO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA, EL CONCEJO**  
25 **MUNICIPAL RESUELVE APROBAR EL ORDEN DEL DIA.**

26 **ALCALDE:** Señora Secretaria, siguiente punto del orden del día por favor.

**SECRETARIA GENERAL (E): TERCER PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA. - RESOLUCIÓN  
DEL CONCEJO MUNICIPAL, AUTORIZANDO DECLARAR BIEN MOSTRENCO EL LOTE  
DE TERRENO NO 11, MANZANA 11, UBICADO EN EL BARRIO LA MAGA, DE LA  
PARROQUIA MINDO, JURISDICCIÓN DEL CANTÓN SAN MIGUEL DE LOS BANCOS.**

27 **ALCALDE:** Señores concejales se encuentra a consideración el punto del orden del día.

28 **CONCEJAL JOSÉ MONTENEGRO:** Se ha revisado la documentación, se realizó la  
29 inspección, mi moción es que se apruebe el punto del orden del día y se declare como bien  
30 mostrenco para poder continuar con el siguiente punto que es la adjudicación del lote de terreno  
31 a las personas que se encuentran en posesión y están solicitando legalizar el terreno.

32 **CONCEJAL STALIN OROZCO:** Apoyo la moción del compañero concejal para que se  
33 declare como bien mostrenco, el lote de terreno No 11, Manzana 11, ubicado en el barrio La  
34 Maga, de la parroquia Mindo, jurisdicción del cantón San Miguel de Los Bancos.

35 **ALCALDE:** Al existir la moción y apoyo a la misma señora secretaria tenga la bondad de tomar  
36 votación.





PICHINCHA - ECUADOR

1 **SECRETARIA GENERAL (E):** Se proclama los resultados, con seis votos a favor de la  
2 autorización para declarar bien mostrenco el lote de terreno No 11, Manzana 11, ubicado en el  
3 barrio La Maga, de la parroquia Mindo, jurisdicción del cantón San Miguel de Los Bancos.

4 **RESOLUCIÓN: EN EL TERCER PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA, EL CONCEJO MUNICIPAL**  
5 **RESUELVE AUTORIZAR DECLARAR BIEN MOSTRENCO EL LOTE DE TERRENO NO 11,**  
6 **MANZANA 11, UBICADO EN EL BARRIO LA MAGA, DE LA PARROQUIA MINDO,**  
7 **JURISDICCIÓN DEL CANTÓN SAN MIGUEL DE LOS BANCOS.**

8 **ALCALDE:** Señora secretaria, siguiente punto del orden del día por favor.

**SECRETARIA GENERAL (E): CUARTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA. - RESOLUCIÓN**  
**DEL CONCEJO MUNICIPAL, AUTORIZANDO LA ADJUDICACIÓN DEL LOTE DE**  
**TERRENO NO 11, MANZANA 11, UBICADO EN EL BARRIO LA MAGA, DE LA**  
**PARROQUIA MINDO, JURISDICCIÓN DEL CANTÓN SAN MIGUEL DE LOS BANCOS, A**  
**FAVOR DE LA SEÑORA LAURA DOLORES BASTIDAS.**

9 **ALCALDE:** Señores concejales a consideración el punto del orden del día.

10 **CONCEJAL JOSÉ MONTENEGRO:** Como lo mencionaba en el punto anterior los  
11 solicitantes cumplen con todos los requisitos, se encuentra todo en regla, falta se adjunte el  
12 certificado del Senescyt y copia de cédula de la persona que realizó el plano, para que se solicite  
13 antes de entregar la documentación; mi moción es que se apruebe la adjudicación a favor de la  
14 solicitante Sra. Laura Dolores Bastidas.

15 **CONCEJALA MARIELA MENDOZA:** Apoyo la moción del compañero concejal para que se  
16 autorice la adjudicación a favor de la solicitante.

17 **ALCALDE:** Al existir la moción y apoyo a la misma señora secretaria tenga la bondad de tomar  
18 votación.

19 **SECRETARIA GENERAL (E):** Se proclama los resultados, con seis votos a favor de la  
20 autorización, para adjudicar el lote de terreno No 11, Manzana 11, ubicado en el barrio La Maga,  
21 de la parroquia Mindo, jurisdicción del cantón San Miguel de Los Bancos, a favor de la señora  
22 Laura Dolores Bastidas.

23 **RESOLUCIÓN: EN EL CUARTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA, EL CONCEJO MUNICIPAL**  
24 **RESUELVE AUTORIZAR LA ADJUDICACIÓN DEL LOTE DE TERRENO NO 11, MANZANA**  
25 **11, UBICADO EN EL BARRIO LA MAGA, DE LA PARROQUIA MINDO, JURISDICCIÓN**  
26 **DEL CANTÓN SAN MIGUEL DE LOS BANCOS, A FAVOR DE LA SRA. LAURA DOLORES**  
27 **BASTIDAS.**

28 **ALCALDE:** Señora secretaria, siguiente punto del orden del día por favor.

**SECRETARIA GENERAL (E): QUINTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA. -**  
**CONOCIMIENTO DEL CONCEJO MUNICIPAL SOBRE LA SOLICITUD REALIZADA**  
**POR LA JUNTA PARROQUIAL DE MINDO, MEDIANTE OFICIO NO 467-GADPRM-2022.**

29 **ALCALDE:** Señores concejales se ha puesto a conocimiento la solicitud realizada por el señor  
30 Presidente de la Junta Parroquial de Mindo, a fin de que pase a las comisiones respectivas, se  
31 analice y se presente los informes respectivos, solicito al señor Presidente de la Junta parroquial  
32 de Mindo que se encuentra presente nos explique sobre su solicitud.

33 **PRESIDENTE DE LA JUNTA PARROQUIAL DE MINDO:** Buenos días con todos,  
34 agradezco por la atención a nuestro pedido, como lo menciona el señor Alcalde, tenemos una  
35 solicitud presentada y si me gustaría se tome muy en cuenta ya que como gobierno parroquial  
36 venimos trabajando en predios que no son de nuestra propiedad, son del Gobierno Municipal, sin  
37 embargo hemos invertido en algunos lugares ya que nuestro deseo es que se mejoren las  
38 instalaciones y se de una atención adecuada a la ciudadanía y a los visitantes de nuestra  
39 parroquia, entre ellos tenemos:



PICHINCHA - ECUADOR

- 1 - **Patio de Comidas:** Agradecerle al concejal Stalin Orosco por el trabajo que realizo,  
2 como es la puesta del techo, nosotros invertimos en la baldosa y de esta manera se ha  
3 mejorado la presentación.  
4 - **Casa Comunal:** Aquí no se ha realizado ninguna adecuación, siempre se vienen  
5 realizando eventos, es necesario una remodelación, se solicito al Gobierno Provincial  
6 realicen una inspección para ver los trabajos que se realizaran, nuestro padrino es el  
7 Gobierno de Japón.  
8 - **Polideportivo:** De igual manera la Liga Parroquial como todos sabemos se cobra  
9 entradas, no existe ningún informe de ellos, de igual manera no hay ningún arreglo  
10 realizado, están los baños, camerinos destruidos.  
11 - **Cancha sintética:** En la cancha techada tenemos conocimiento que siempre el Gobierno  
12 Municipal vienen invirtiendo, se cobra rubros por la utilización de la misma, pero no hay  
13 mejoras en estos espacios deportivos, están destruidos los baños, el techo presenta  
14 agujeros, es necesario el arreglo.  
15 - **Casa parroquial:** De igual manera este predio es de propiedad del Gobierno Municipal,  
16 allí viene funcionando por años la Junta Parroquial.

17 Nuestra intención es mejorar nuestros ingresos y de esta manera poder acceder a créditos y  
18 mejorar todos los espacios que están a cargo del Gobierno Parroquial.

19 **VICEALCALDESA:** Tenemos que tomar en cuenta que el próximo año en Mindo será la feria  
20 de aves, tenemos que adecuar los espacios para dar una buena imagen y atender a todos los  
21 visitantes.

22 **CONCEJAL JOSÉ MONTENEGRO:** No hemos tenido conocimiento que la casa parroquial  
23 está a nombre del Municipio, si se debe hacer el proceso para poner a nombre de la Junta  
24 Parroquial, primero debemos declarar como bien mostrenco, para luego ver la forma si se da en  
25 comodato o buscar la mejor manera.

26 **CONCEJAL JAVIER BACA:** Acerca del polideportivo y la cancha sintética, al ser yo de la  
27 comisión deportiva, me gustaría realizar una reunión con la Liga Deportiva Parroquial y la Liga  
28 Deportiva Cantonal y conversar para analizar y ver la mejor manera, llegar a un acuerdo.

29 **ALCALDE:** Sobre el Polideportivo ahora estamos construyendo, por el momento debemos  
30 esperar y sobre la cancha sintética esta una persona particular, la solicitud realizada por la Junta  
31 Parroquial pasará a las comisiones, tanto de Legislación como a la de Obras Públicas, para que  
32 se realice las inspecciones, emitan los informes y en base a los mismos se decidirá aquí en el  
33 pleno del Concejo Municipal.

34 **ALCALDE:** Señores concejales se ha dado a conocer la solicitud realizada por la Junta  
35 Parroquial de Mindo, mediante oficio No 467-GADPRM-2022.

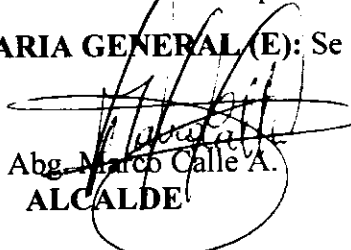
36 **RESOLUCIÓN: EN EL CUARTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA, EL CONCEJO MUNICIPAL  
37 CONOCE LA SOLICITUD REALIZADA POR LA JUNTA PARROQUIAL DE MINDO,  
38 MEDIANTE OFICIO NO 467-GADPRM-2022.**

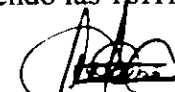
39 **ALCALDE:** Señora secretaria, siguiente punto del orden del día por favor.

**SECRETARIA GENERAL (E): QUINTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA. - CLAUSURA DE  
LA SESIÓN POR PARTE DEL SR. ALCALDE.**

40 **ALCALDE:** al no haber más que tratar queda clausurada la sesión.

41 **SECRETARIA GENERAL (E):** Se da por clausurada la sesión siendo las 10H15 minutos.

42  
43   
44 **ALCALDE**

42  
43   
44 **SECRETARIA GENERAL (E)**



PICHINCHA - ECUADOR

1 **RAZÓN DE APROBACIÓN:** Esta acta fue aprobada por el Concejo Municipal, en la  
2 sesión ordinaria No 02, realizada el día viernes 24 de febrero de 2023.  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9

Abg. Carmen Ortega  
**SECRETARIA GENERAL (E)**