GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE SAN MIGUEL DE LOS BANCOS

JEFATURA
DE
AVALÚOS Y CATASTROS

REPORTE DE ACTIVIDADES

LUIS FERNANDO AMBULUDÍ LUNA
JEFE DE AVALÚOS Y CATASTROS

MES DE MARZO 2026

1. RESUMEN EJECUTIVO.

La Jefatura de Avalúos y Catastros dentro las funciones que realiza, es la responsable de la administración de los catastros de los predios urbanos y rurales del Cantón San Miguel de los Bancos, en lo que respecta con valoración del suelo y de construcciones.

Conforme las Diferentes Ordenanzas vigentes, esta jefatura es la encargada de realizar los informes técnicos para el proceso administrativo de subdivisión de predios urbanos y rurales, regularización de excedentes y diferencias de áreas de escrituras públicas, adicional también se realiza informes técnicos para declaratoria de bien mostrenco de lotes que no tienen título de dominio, de predios que se encuentran en la zona urbana del cantón.

Además, se realiza atención en ventanilla en los diversos servicios que brindan la jefatura como son: emisión de certificados catastrales, fichas catastrales, revisión de los avalúos de lotes urbanos y rurales, ubicación de lotes conforme de los planos catastrales urbanos y polígonos en la zona rural.

2. OBJETIVO GENERAL

La Jefatura de Avalúos y Catastros es la encargada de la administración de los catastros de los predios urbanos y rurales del cantón San Miguel de los Bancos.

3. DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS.

3.1. Emisión de certificados catastrales de predios urbanos y rurales

3.2. Elaboración de informes técnicos para los siguientes procesos: subdivisión de lotes, declaratoria de bien mostrenco para procesos de adjudicación de terrenos en la zona urbana, regularización de excedentes y diferencias de áreas.

3.3. Inspecciones en sitio, para los siguientes procesos: subdivisión de lotes, declaratoria de bien mostrenco para procesos de adjudicación de terrenos en la zona urbana, regularización de excedentes y diferencias de áreas, actualización de datos de tipologías de construcciones de las nuevas edificaciones que se han realizado para la valoración de predios en la zona urbana y rural del cantón.

3.4. Atención en ventanilla en los siguientes servicios: entrega de croquis, fichas catastrales, Información varia, concerniente a detalle de pago de impuestos, contribución especial de mejoras, ubicación de predios, entre otros.

3.5. Realizar valoración de Avalúos de terrenos y edificaciones del área urbana y rural del cantón.

ACTIVIDADES REALIZADAS.

REPORTE DE SERVICIOS REALIZADOS POR LA JEFATURA				
CERTIFICADOS CATASTRALES				
NUM	FECHA	CLAVE CATASTRAL	TIPO	NOMBRE
1	02/03/2026	2-4-28-4	URBANO	GARCIA DIAZ HERNAN PATRICIO
2	02/03/2026	1707505153005260000	RURAL	RAMON CASTILLO ANGEL GEOVANNY
3	02/03/2026	1707505151001206000	RURAL	TORRES ZEAS LUIS HERMINIO
4	02/03/2026	1707505151011210000	RURAL	TORRES ZEAS LUIS HERMINIO
5	03/03/2026	1707505156003814000	RURAL	PAREDES ALARCON WALTER DANIEL
6	03/03/2026	1707505153005059000	RURAL	VICENTE SARANGO WALTER ROLANDO Y OTROS
7	03/03/2026	1707515163008355000	RURAL	GUEVARA ALBUJA LUPE BEATRIZ Y OTROS
8	03/03/2026	2-4-23-2	URBANO	PESANTES FABIANI JAMES LUCIO
9	03/03/2026	1707515141008568000	RURAL	COMPAÑIA DE TURISMO, HOTELERIA Y ECOLOGIA THESOR CIA. LTDA
10	03/03/2026	2-1-98-2	URBANO	NARVAEZ BASTIDAS ELVIS PRANDO
11	03/03/2026	1-5-26-10	URBANO	PINTO MORILLO WILSON ARTURO
12	04/03/2026	1707515141010478000	RURAL	PATIÑO MEJIA ROMMEL JONATHAN
13	04/03/2026	1707515163008389000	RURAL	HERNANDEZ FIGUEROA SANTIAGO RUBEN
14	04/03/2026	1707515153008154000	RURAL	POLO LEON LUCAS PAULINO
15	04/03/2026	2-1-9-7	URBANO	MONTENEGRO POZO LUCRECIA ELIZABETH Y OTRA
16	04/03/2026	2-4-10-11	URBANO	GARCIA DIAZ HERNAN PATRICIO
17	04/03/2026	1707505155040345000	RURAL	PUENTE CAMPOVERDE LUIS MARIO
18	04/02/2026	1707505151001027000	RURAL	GRANJA GALLEGOS JORGE BOLIVAR Y OTRO
19	04/02/2026	1707505151001422000	RURAL	GRANJA GALLEGOS JORGE BOLIVAR Y OTRO
20	04/02/2026	1707505151011199000	RURAL	LOZANO YUMI SEGUNDO GABRIEL
21	04/02/2026	1707505151011199000	RURAL	LOZANO YUMI SEGUNDO GABRIEL
22	04/02/2026	1707505151011199000	RURAL	LOZANO YUMI SEGUNDO GABRIEL
23	04/02/2026	1707505151011199000	RURAL	LOZANO YUMI SEGUNDO GABRIEL
24	04/02/2026	1707505151011199000	RURAL	LOZANO YUMI SEGUNDO GABRIEL
25	04/02/2026	1707505151011199000	RURAL	LOZANO YUMI SEGUNDO GABRIEL
26	04/02/2026	1707505151011199000	RURAL	LOZANO YUMI SEGUNDO GABRIEL
27	04/02/2026	1707505151011199000	RURAL	LOZANO YUMI SEGUNDO GABRIEL
28	04/02/2026	1-3-37-2	URBANO	CASTILLO ALARCON CELIDA BERENIZA
29	05/03/2026	1707505153002083000	RURAL	ORDOÑEZ JUMBO FREDI MATIAS
30	05/03/2026	1707505152040362000	RURAL	CUEVA MORENO BERTHA ELISA
31	05/03/2026	1707505153005027000	RURAL	RAMON ASANZA ANGEL SALVADOR
32	05/03/2026	1707505151011199000	RURAL	LOZANO YUMI SEGUNDO GABRIEL
33	05/03/2026	1707505151011199000	RURAL	LOZANO YUMI SEGUNDO GABRIEL
34	05/03/2026	1707505151011199000	RURAL	LOZANO YUMI SEGUNDO GABRIEL
35	05/03/2026	1707515163009238000	RURAL	ODO CAPITAL INVERSIONES
36	05/03/2026	1707515163009238000	RURAL	ODO CAPITAL INVERSIONES
37	05/03/2026	1707515163009238000	RURAL	ODO CAPITAL INVERSIONES
38	05/03/2026	1707515163009238000	RURAL	ODO CAPITAL INVERSIONES
39	05/03/2026	1707515163009238000	RURAL	ODO CAPITAL INVERSIONES

40	05/03/2026	1707515163009238000	RURAL	ODO CAPITAL INVERSIONES
41	05/03/2026	1707515163009238000	RURAL	ODO CAPITAL INVERSIONES
42	05/03/2026	1707515163009238000	RURAL	ODO CAPITAL INVERSIONES
43	05/03/2026	1707515153008035000	RURAL	VILLACIS RAMOS OSCAR FERNANDO
44	05/03/2026	1-2-26-12	URBANO	VILLARREAL REVELO OSCAR RAFAEL
45	05/03/2026	1707515141010472000	RURAL	LOPEZ CARRILLO WASHINGTON EDUARDO
46	06/03/2026	1707505151001186000	RURAL	CALLE AVILA GLORIA PATRICIA Y OTROS
47	06/03/2026	3-2-3-3	URBANO	RUIZ JARAMILLO HOLGER HERMEL Y OTROS
48	06/03/2026	1707515151007477000	RURAL	PALADINES CARMEN INES
49	09/03/2026	1707505153002083000	RURAL	ORDOÑEZ JUMBO FREDI MATIAS
44	09/03/2026	1707505151001654000	RURAL	SUQUI PACHECO JOFRE MARCELO
45	09/03/2026	1707505151011072000	RURAL	LOPEZ CARRILLO CARLOS RAMIRO
46	09/03/2026	2-1-11-21	URBANO	PEÑA NUÑEZ JACQUELINE ALEXANDRA
47	09/03/2026	1707505151001758000	RURAL	SANCHEZ DIAZ DANNY RENE
48	09/03/2026	1707515163009032000	RURAL	PATIÑO ALVAREZ MARTHA MARIA LILIAN
49	10/03/2026	1-4-10-8	URBANO	BANECUADOR B.P
50	10/03/2026	1-4-10-4	URBANO	BANECUADOR B.P
51	10/03/2026	1-3-11-12	URBANO	TRUJILLO SALAZAR JULIO OSWALDO
52	10/03/2026	2-1-86-4	URBANO	PATIÑO JUMBO VICTOR STALIN
53	11/03/2026	2-1-88-8	URBANO	CORDOVA SACOTO HENRRY ROBERTO
54	10/03/2026	1707515141008067000	RURAL	PATIÑO PONCE ROSA ELVIRA
55	11/03/2026	17075051510016001000	RURAL	ZABALA BASTIDAS ERIC YAHIR
56	12/03/2026	1707515141008534000	RURAL	SANCHEZ PROAÑO JUAN CARLOS
57	12/03/2026	1707515141008535000	RURAL	GARATE ALTAMIRANO FREDDY LEONARDO
58	12/03/2026	1707515141008543000	RURAL	SANTANA TABUADA ROBERTO ALFREDO
59	12/03/2026	1-1-20-1	URBANO	CACAY GRANDA DIGNA EMERITA
60	12/03/2026	1707515141008553000	RURAL	FLORES TOLEDO BRYAN OMAR
61	12/03/2026	1707515141008556000	RURAL	TENE SOTOMAYOR WLADIMIR GIOVANNY
62	12/03/2026	1707515141008563000	RURAL	PAUCAR CHALAN JUAN CARLOS
63	12/03/2026	1707515141008566000	RURAL	GUZMAN GARCIA JORGE ESTEBAN
64	12/03/2026	1707515141008575000	RURAL	GUERRON CARRILLO LILIAN MARCELA
65	12/03/2026	1707515141008576000	RURAL	GUERRON CARRILLO LILIAN MARCELA
66	12/03/2026	1707515141008582000	RURAL	XIAOYI ZHAO
67	12/03/2026	1707515141008584000	RURAL	ARMIJOS MALLA BRYAN EDUARDO
68	12/03/2026	1707515141008591000	RURAL	YU HONGLU
69	12/03/2026	1707515153008378000	RURAL	ORQUERA CARDENAS SARA VIRGINIA
70	12/03/2026	1707505151011131000	RURAL	HOYOS GARCIA PEDRO ROBERTO
71	13/03/2026	1707515141008573000	RURAL	GARCES GARCIA JUAN CARLOS
72	13/03/2026	1707515141008544000	RURAL	NAVARRO TORRES MARIO FERNANDO
73	13/03/2026	1707515141008570000	RURAL	CRESPO COELLO ROSENDO ENRIQUE
74	13/03/2026	1707515141008398000	RURAL	CRESPO COELLO ROSENDO ENRIQUE
75	13/03/2026	2-3-52-9	URBANO	CRESPO COELLO ROSENDO ENRIQUE
76	13/03/2026	2-3-10-4	URBANO	CRESPO COELLO ROSENDO ENRIQUE
77	13/03/2026	170705151001801000	RURAL	UBIDIA SALAZAR GRACIELA JEANETH

78	13/03/2026	1707505151011200000	RURAL	LOZANO YUMI SEGUNDO GABRIEL
79	13/03/2026	2-4-10-6	URBANO	GARCIA DIAZ HERNAN PATRICIO
80	13/03/2026	2-4-10-9	URBANO	GARCIA DIAZ HERNAN PATRICIO
81	16/03/2026	1707505152040572000	RURAL	MACAS ROMERO ADAN FERNANDO
82	16/03/2026	1707505152040573000	RURAL	MACAS ROMERO ADAN FERNANDO
83	16/03/2026	1-3-65-15	URBANO	CALVA MONCAYO CRISTHIAN YANDRY
84	16/03/2026	1707505152011174000	RURAL	ARCOS JIMENEZ NANCY CECILIA
85	16/03/2026	1707505152011174000	RURAL	ARCOS JIMENEZ NANCY CECILIA
86	16/03/2026	1707505151011070000	RURAL	LOPEZ CARRILLO WASHINGTON EDUARDO
87	17/03/2026	1707505151001704000	RURAL	SUCUZHAÑAY VILLALVA FLOR MARIA
88	17/03/2026	1707515141010424000	RURAL	DAVILA DIAZ MARIA SILVIA
89	17/03/2026	1707515141010423000	RURAL	DAVILA DIAZ MARIA SILVIA
90	17/03/2026	1707505152004288000	RURAL	TORRES MARTINEZ MANUEL ABRAHAM
91	17/03/2026	1707515163009238000	RURAL	ODO CAPITAL INVERSIONES
92	17/03/2026	1707515163009238000	RURAL	ODO CAPITAL INVERSIONES
93	17/03/2026	1707515163009238000	RURAL	ODO CAPITAL INVERSIONES
94	17/03/2026	1707515163009238000	RURAL	ODO CAPITAL INVERSIONES
95	17/03/2026	1707515163009238000	RURAL	ODO CAPITAL INVERSIONES
96	17/03/2026	1707515163009238000	RURAL	ODO CAPITAL INVERSIONES
97	17/03/2026	1707515163009238000	RURAL	ODO CAPITAL INVERSIONES
98	17/03/2026	1707515163009238000	RURAL	ODO CAPITAL INVERSIONES
99	17/03/2026	1707515163009238000	RURAL	ODO CAPITAL INVERSIONES
100	17/03/2026	1707515163009238000	RURAL	ODO CAPITAL INVERSIONES
101	17/03/2026	1707515163009238000	RURAL	ODO CAPITAL INVERSIONES
102	17/03/2026	170750515204057000	RURAL	QUINTANILLA VEGA MARIA ANTONIETA
103	18/03/2026	1-8-4-11	URBANO	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE CANTON SAN MIGUEL DE LOS BANCOS
104	18/03/2026	2-1-66-1	URBANO	SALCEDO ESCOBAR SUSANA DE LOS ANGELES
105	18/03/2026	2-3-52-13	URBANO	ORTEGA CARRIL CRISTOBAL JOSE Y OTROS
106	18/03/2026	2-4-19-6	URBANO	CARRERA VENEGAS SEGUNDO ELICEO
107	18/03/2026	2-2-50-5	URBANO	TOALISA ACUÑA ARTURO RUBEN
108	18/03/2026	2-2-73-6	URBANO	ROSERO CARPIO SOFIA ALEXANDRA
109	18/03/2026	1707505153005066000	RURAL	MAZA ROJAS SEGUNDO OLEGARIO
110	18/03/2026	1707515163008995000	RURAL	MARQUEZ LEDESMA LEONEL
111	18/03/2026	1707505152001162000	RURAL	DEL POZO ZABALETA LUIS OSWALDO
112	19/03/2026	1707515141008993000	RURAL	TORO RIVADENEIRA DESSIREE MAR
113	19/03/2026	1707515163009238000	RURAL	ODO CAPITAL INVERSIONES
114	19/03/2026	1707515163009238000	RURAL	ODO CAPITAL INVERSIONES
115	19/03/2026	1707515163009238000	RURAL	ODO CAPITAL INVERSIONES
116	20/03/2026	1707515163009238000	RURAL	ODO CAPITAL INVERSIONES
117	20/03/2026	1-5-3-9	URBANO	GOMEZ MAYANZA ALEX SANTIAGO
118	20/03/2026	1707515153008328000	RURAL	YOUNG LOLA
119	20/03/2026	1707515153008329000	RURAL	YOUNG LOLA
120	20/03/2026	1707515153008330000	RURAL	YOUNG LOLA
121	20/03/2026	1707515153008331000	RURAL	YOUNG LOLA

122	20/03/2026	1707515153008332000	RURAL	YOUNG LOLA
123	20/03/2026	1707515153008333000	RURAL	YOUNG LOLA
124	20/03/2026	1707505152006184000	RURAL	RAMIREZ RAMIREZ SANTOS CELSO
125	20/03/2026	1707505152006434000	RURAL	RAMIREZ RAMIREZ SANTOS CELSO
126	20/03/2026	1707505152006558000	RURAL	RAMIREZ RAMIREZ SANTOS CELSO
127	20/03/2026	1707515153007034000	RURAL	YUGSI CARGUA MANUELA IRENE
128	20/03/2026	1707505152006060000	RURAL	RAMIREZ SARANGO ROSENDO ABELINO
129	23/03/2026	3-1-13-6	URBANO	INSTITUTO ECUATORIANO DE SEGURIDAD SOCIAL IEES
130	23/03/2026	1707505152004994000	RURAL	INSTITUTO ECUATORIANO DE SEGURIDAD SOCIAL IEES
131	23/03/2026	5-1-5-3	URBANO	INSTITUTO ECUATORIANO DE SEGURIDAD SOCIAL IEES
132	23/03/2026	1707515153007235000	RURAL	INSTITUTO ECUATORIANO DE SEGURIDAD SOCIAL IEES
133	23/03/2026	1707505152004061000	RURAL	QUEVEDO ANDINO LUCAS TARCISIO
134	23/03/2026	2-4-15-8-	URBANO	FERNANDEZ HEREDIA MARIA OLGA
135	23/03/2026	1707515141008561000	RURAL	COMPANIA DE TURISMO, HOTELERIA Y ECOLOGIA THESOR CIA. LTDA
136	25/03/2026	1707505152003075000	RURAL	BERMUDEZ CEDEÑO CARLOS CAYETANO
137	25/03/2026	1707505152003121000	RURAL	BERMUDEZ CEDEÑO CARLOS CAYETANO
138	25/03/2026	1707505152030144000	RURAL	BERMUDEZ CEDEÑO CARLOS CAYETANO
139	25/03/2026	1707505152030145000	RURAL	BERMUDEZ CEDEÑO CARLOS CAYETANO
140	25/03/2026	1707505152030146000	RURAL	BERMUDEZ CEDEÑO CARLOS CAYETANO
141	25/03/2026	1707505152030147000	RURAL	BERMUDEZ CEDEÑO CARLOS CAYETANO
142	25/03/2026	1707505152006073000	RURAL	GUERRERO MORENO INEZ GRACIELA Y OTROS
143	25/03/2026	1707505152006657000	RURAL	GUERRERO MORENO INEZ GRACIELA Y OTROS
144	25/03/2026	1707505152006709000	RURAL	GUERRERO MORENO INEZ GRACIELA Y OTROS
145	25/03/2026	1707505152006710000	RURAL	GUERRERO MORENO INEZ GRACIELA Y OTROS
146	25/03/2026	1707505152006711000	RURAL	GUERRERO MORENO INEZ GRACIELA Y OTROS
147	25/03/2026	1707505152006712000	RURAL	GUERRERO MORENO INEZ GRACIELA Y OTROS
148	25/03/2026	1707505152006713000	RURAL	GUERRERO MORENO INEZ GRACIELA Y OTROS
149	25/03/2026	1707505152006714000	RURAL	GUERRERO MORENO INEZ GRACIELA Y OTROS
150	25/03/2026	1707505152006715000	RURAL	GUERRERO MORENO INEZ GRACIELA Y OTROS
151	25/03/2026	1707505152006716000	RURAL	GUERRERO MORENO INEZ GRACIELA Y OTROS
152	25/03/2026	1707505152006092000	RURAL	ROMERO AJILA MARCOS DOMINGO
153	26/03/2026	4-2-9-5	URBANO	ALMEIDA TERAN MARIANITA NANCY LEONOR
154	26/03/2026	2-5-15-1	URBANO	LARA MELO HECTOR DONALDO
155	26/03/2026	1-2-24-8-	URBANO	RUIZ FLORES FERNANDO RODOLFO
156	26/03/2026	1707505152001439000	RURAL	RUIZ FLORES FERNANDO RODOLFO
157	26/03/2026	1707505152001440000	RURAL	RUIZ FLORES FERNANDO RODOLFO
158	26/03/2026	1707505152001441000	RURAL	RUIZ FLORES FERNANDO RODOLFO
159	26/03/2026	1707505153011169000	RURAL	RUIZ FLORES FERNANDO RODOLFO
160	26/03/2026	1707505152003221000	RURAL	SANCHEZ PEREIRA PEDRO VINICIO
161	27/03/2026	1-3-71-14	URBANO	JARAMILLO DURAN WILLIAN GONZALO Y OTRO
162	27/03/2026	2-4-10-1	URBANO	GARCIA DIAZ HERNAN PATRICIO
163	27/03/2026	1707515141008451000	RURAL	POROZO GUTIERREZ HILDA ELVIRA EULALIA
164	27/03/2026	1707505153004151000	RURAL	CASTILLO PACHECO OLGA HERMINIA
165	27/03/2026	1-6-6-8	URBANO	AREVALO RAMOS MARIA ISABEL

166	27/03/2026	1-8-2-5	URBANO	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE CANTON SAN MIGUEL DE LOS BANCOS
INFORMES TECNICOS PARA EXCEDENTES DE PREDIOS				
1	30/03/2026	1707505152006070000	RURAL	GLADYS LIDIA BURGOS PEÑA, MERCEDES VERONICA BURGOS PEÑA, OLIVIA SUSANA ALVARADO BURGOS, JOSE LUIS ALVARADO BURGOS, JORGE ALBERTO ALVARADO BURGOS, ALEXANDRA SONIA ALVARDO BURGOS, LIDIA GLADYS ALVARADO BURGOS, EDWIN DANIEL ALVARADO BURGOS, LIGIA ESTHER ALVARADO BURGOS, MARIA ELENA ALVARADO BURGOS, DEICY MARIANA ALVARADO BURGOS y ADRIANA LUCIA ALVARDO BURGOS
2	12/03/2026	1707515153007068000	RURAL	GALO ARTURO SOLIS CHACON y ANGEL MOGUICHA TOALOMBO
3	06/03/2026	1707515141008074000		CRISTOBAL JOSE ORTEGA CARRIL, PILAR ALICIA BASTIDAS PAREDES y MANUEL IGNACIO DEL SOLAR KOLBABACH
INFORMES TECNICOS PARA SUBDIVISIONES DE PREDIOS				
1	27/03/2026	1707505153001148000	RURAL	SEGUNDO GILBERTO SARMIENTO MOROCHO, SEGUNDO MIGUEL SARMIENTO SARMIENTO, CARLOS HERIBERTO SARMIENTO SARMIENTO, GEORGINA BEATRIZ SARMIENTO SARMIENTO, NELSON ARIOLFO SARMIENTO SARMIENTO, GUIDO EBELIO SARMIENTO SARMIENTO, ROSA JOVITA SARMIENTO SARMIENTO Y GLADYS REBECA SARMIENTO SARMIENTO.
2	19/03/2026	1707515151007577000		LOS SEÑORES CARLOS ROBERTO HERNANDEZ MITICANOY, LOS CONYUGES XAVIER EDUARDO HERNANDEZ MITICANOY Y PAJON BONILLA MARIA DEL ROCIO; JESUS ALBERTO HERNANDEZ MITICANOY Y MARIN PUCHA INES YOLANDA, EL SEÑOR MIGUEL ANGEL HERNANDEZ MITICANOY, LA SEÑORA LLIGUISUPA LANDIN DELIA SUSANA Y LA SEÑORITA LESLIE YOLANDA HERNANDEZ MARIN
3	12/03/2026	1707505152040230000	RURAL	ROMAN CALERO JESUS ANIBAL
USUARIOS ATENDIDOS EN VENTANILLA				
1	31/03/2026	SE ATENDIERON UN TOTAL DE 172 USUARIOS EN LAS DIFERENTES ACTIVIDADES QUE REALIZA LA JEFATURA		

INCIDENCIAS Y PROBLEMAS

No se puede realizar las inspecciones en sitio con normalidad por la falta de vehículos por parte de la institución.

4. DETALLE DE LOS RECURSOS HUMANOS

Personal administrativo:

1. Jefe de Avalúos y Catastros – 1
2. Asistentes de catastros – 1
3. Técnico de catastros – 1

5. ANÁLISIS Y RECOMENDACIONES

Se recomienda la coordinación de vehículo para realizar las inspecciones para los diferentes procesos que realiza esta jefatura como son: subdivisión de lotes, declaratoria de bien mostrenco para procesos de adjudicación de terrenos en la zona urbana, regularización de excedentes y diferencias de áreas, actualización de datos de tipologías de construcciones de las nuevas edificaciones que se han realizado para la valoración de predios en la zona urbana y rural del cantón.

6. CONCLUSIÓN.

Se dio atención a 172 usuarios en los diferentes servicios que presta la jefatura como son: certificados catastrales, informes técnicos, fichas catastrales y atención en ventanilla, inspecciones en sitio, ubicación de predios, consulta de avalúos de las propiedades.

L. Fernando Ambuludí L.
JEFE (E) DE AVALÚOS Y CATASTROS
GADM DEL CANTON SAN MIGUEL DE LOS BANCOS