

CONTRATO Nº AJ-009-2014

CONSTRUCCIÓN DE DRENAJE DE LA CANCHA DEL ESTADIO DE MINDO.
Código MCO-GADM SMB-001-2014.

COMPARECIENTES

Comparecen a la celebración del presente contrato, por una parte el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón San Miguel de los Bancos, representado por el Abg. Marco Calle Ávila, en calidad de Alcalde del Cantón, a quien en adelante se le denominará CONTRATANTE; y, por otra parte al Arq. José Nicanor Morillo Vivanco, portador de la cédula de ciudadanía Nº 170355569-6, a quien en adelante se le denominará CONTRATISTA. Las partes se obligan en virtud del presente contrato, al tenor de las siguientes cláusulas.

Cláusula Primera.- ANTECEDENTES

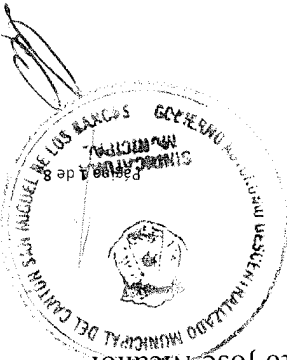
1.1.- De conformidad con los artículos 22 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, 25 y 26 de su Reglamento General, el Plan Anual de Contrataciones de la CONTRATANTE, contempla la: CONSTRUCCIÓN DE DRENAJE DE LA CANCHA DEL ESTADIO DE MINDO.

1.2.- Previos los informes y los estudios respectivos, el señor Alcalde de la Entidad CONTRATANTE, mediante Resolución Administrativa Nº 025-ALC-GADM SMB-2014 de 24 de marzo de 2014, resolvió autorizar el inicio del procedimiento de Menor Cuantía Obras denominado: CONSTRUCCIÓN DE DRENAJE DE LA CANCHA DEL ESTADIO DE MINDO, y aprueba el cronograma y pliegos.

1.3.- Se cuenta con la disponibilidad de fondos en la partida presupuestaria Nº 3.6.1.7.5.05.01.05, conforme consta en la certificación conferida por la Dirección Financiera mediante documento Nº 101, de 11 de marzo de 2014.

1.4.- Se realizó la respectiva convocatoria y, se publica a través del portal www.compraspublicas.gob.ec, el 24 de marzo de 2014.

1.5.- Luego del proceso correspondiente, la máxima autoridad de la Entidad CONTRATANTE, mediante Resolución Administrativa Nº 029-ALC-GADM SMB-2014, de 01 de abril de 2014, adjudicó la ejecución de la obra de CONSTRUCCIÓN DE DRENAJE DE LA CANCHA DEL ESTADIO DE MINDO, al arquitecto José Nicanor Morillo Vivanco.





Item	DESCRIPCION DEL RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	SUBTOTAL
001	Replanteo	m2	1.850,00	0,2200	407,000000000
002	Retiro y desalojo de la capa vegetal	m3	1.755,00	2,2400	3931,200000000
003	Colocación cama de arena	m3	1.755,00	22,2000	38961,000000000
004	Excavaciones de zanjas	m3	1.041,00	3,8000	3955,800000000
005	Piedra bola	m3	760,00	22,3000	16948,000000000
006	Ripio 3/4"	m3	187,00	22,4000	4188,800000000
007	Arena	m3	94,00	21,8000	2049,200000000
008	Limpieza general de la obra	m2	1.755,00	0,5100	895,050000000
Sub total					71.336,050000000
Iva 12%					8.560,326000000
Total					79.896,376000000

4.2. Los precios acordados en el contrato por los trabajos especificados, constituirán la única compensación al CONTRATISTA por todos sus costos, inclusive cualquier impuesto, derecho o tasa que tuviese que pagar excepto el Impuesto al Valor Agregado.

Clausula Quinta.- FORMA DE PAGO

5.01.- La Entidad CONTRATANTE entregará al CONTRATISTA, en calidad de anticipo el 50% del valor del contrato, en dólares de los Estados Unidos de América.

El anticipo que la CONTRATANTE haya otorgado al CONTRATISTA para la ejecución de la obra objeto de este contrato, no podrá ser destinado a fines ajenos a esta contratación.

5.02.- El valor restante de la obra, esto es el 50%, se cancelará mediante pago contra presentación de planillas mensuales por avance de obra, debidamente aprobadas por la Fiscalización de la Entidad Contratante y supervisadas por





2) La del Buen uso del anticipo:

- a) Si el CONTRATISTA no la renovar dentro de cinco días antes de su vencimiento.
- b) En caso de terminación unilateral del contrato y que el CONTRATISTA no pague a la Entidad CONTRATANTE el saldo adeudado del anticipo, después de diez días de notificado con la liquidación del contrato.

3) La técnica:

- a) Cuando se incumpla con el objeto de esta garantía, de acuerdo con lo establecido en los pliegos y este contrato.

Clausula Séptima.- PLAZO

7.01.- El plazo total para la ejecución y terminación de la totalidad de los trabajos contratados es de cuarenta y dos (42) días laborables, contados a partir de la entrega del anticipo.

Clausula Octava.- MULTAS

8.1.- Por cada día de retardo en el cumplimiento de la ejecución de las obligaciones contractuales conforme al cronograma valorado, se aplicará la multa del tres por mil (3x1.000) del valor total del contrato.

Clausula Novena.- DEL REAJUSTE DE PRECIOS

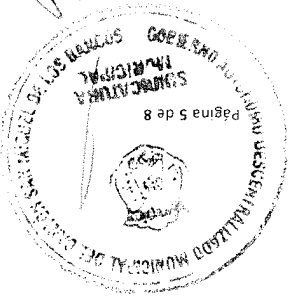
9.1.- Se deja expresa constancia de que las partes renuncian al ajuste de precios, acorde lo faculta el Art. 131 del Reglamento de la LOSNCP.

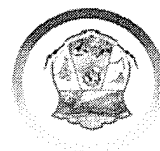
Clausula Décima.- SUBCONTRATACIÓN

10.1.- El CONTRATISTA podrá subcontratar determinados trabajos previa autorización de la entidad contratante siempre que el monto de la totalidad de lo subcontratado no exceda del 30% del valor total del contrato principal, y el subcontratista esté habilitado en el RUP.

10.2.- El CONTRATISTA será el único responsable ante la CONTRATANTE por los actos u omisiones de sus subcontratistas y de las personas directa o indirectamente empleadas por ellos.

Clausula Décima Primera.- DE LA ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO:





d) Si el CONTRATISTA incumple con las declaraciones que ha realizado en el numeral 3.1 del formulario de oferta -Presentación y compromiso;

e) El caso de que la entidad contratante encuentre que existe inconsistencia, simulación y/o inexactitud en la información presentada por contratista, en el procedimiento precontractual o en la ejecución del presente contrato, dicha inconsistencia, simulación y/o inexactitud serán causales de terminación unilateral del contrato por lo que, la máxima autoridad de la entidad contratante o su delegado, lo declarará contratista incumplido, sin perjuicio además, de las acciones judiciales a que hubiera lugar.

12.3.- Procedimiento de terminación unilateral.-El procedimiento a seguirse para la terminación unilateral del contrato será el previsto en el artículo 95 de la LOSNCP.

Clausula Décima Tercera.- SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

13.1.- Si respecto de la divergencia o controversia existentes no se lograre un acuerdo directo entre las partes, éstas se someterán al procedimiento establecido en la Ley de la Jurisdicción Contencioso Administrativa; siendo competente para conocer la controversia el Tribunal Distrital de lo Contencioso Administrativo que ejerce jurisdicción en el domicilio de la Entidad Contratante.

13.2 La legislación aplicable a este contrato es la ecuatoriana. En consecuencia, el contratista declara conocer el ordenamiento jurídico ecuatoriano y por lo tanto, se entiende incorporado el mismo en todo lo que sea aplicable al presente contrato.

Clausula Décima Cuarta: COMUNICACIONES ENTRE LAS PARTES

14.1.- Todas las comunicaciones, sin excepción, entre las partes, relativas a los trabajos, serán formuladas por escrito y en idioma castellano. Las comunicaciones entre la fiscalización y el CONTRATISTA se harán a través de documentos escritos, cuya constancia de entrega debe encontrarse en la copia del documento y registrada en el libro de obra.

Clausula Décima Quinta.- DOMICILIO

15.1. Para todos los efectos de este contrato, las partes convienen en señalar su domicilio en la ciudad de San Miguel de los Bancos.

